



# COMUNE DI VITULAZIO

## Provincia di Caserta

### AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER 36 MESI DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE MEDIANTE DISTRIBUTORE AUTOMATICO PRESSO LA SEDE MUNICIPALE - CIG IN FASE DI RILASCIO.

Si informa che il Comune di Vitulazio, con il presente avviso, intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici per l'affidamento in concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributore automatico presso la sede municipale sita in Via Lagnese n. 26.

#### 1. Stazione appaltante

Denominazione COMUNE DI VITULAZIO	Servizio responsabile AREA AMMINISTRATIVA
Indirizzo VIA LAGNESE N. 26	C.A.P. 81041
Località/Città VITULAZIO (CE)	Posta elettronica certificata protocollo.vitulazio@asmepec.it
Telefono	+390823967511

#### 2. Oggetto del contratto

Il contratto ha per oggetto la concessione del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributore automatico presso la sede municipale sita in Via Lagnese n. 26, in locale posto al primo piano antistante l'Ufficio Anagrafe.

#### 3. Durata e forma del contratto

Il servizio sarà affidato per la durata di 36 mesi, non tacitamente rinnovabile. In qualsiasi momento, anche prima della naturale scadenza del contratto, e per comprovate ragioni di pubblico interesse, il Comune di Vitulazio potrà chiedere al gestore la rimozione del distributore installato. La rimozione dovrà essere effettuata dal gestore entro quindici giorni dal ricevimento della richiesta da parte del Comune di Vitulazio, senza che ciò comporti alcun onere a carico dell'Ente, salvo il rimborso del rateo di canone versato in anticipo dall'operatore riferito al periodo di servizio non prestatato. Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

#### 4. Valore della concessione

Il valore della concessione al netto di Iva è calcolato in ragione del presunto volume d'affari derivante dall'installazione del distributore automatico, determinato in euro 24.120 come segue:

- (A) numero medio di consumazioni/die previste: 50
- (B) importo medio di ciascuna consumazione: Euro 0,67
- (C) giorni di servizio/mese: 20 gg
- (D) mesi di servizio: 36

$\text{Valore della concessione} = A * B * C * D = 50 * 0,67 * 20 * 36 = \text{euro } 24.120,00 + \text{Iva}$
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------



# COMUNE DI VITULAZIO

## Provincia di Caserta

Alla luce di ciò, questa Amministrazione ritiene congruo un canone concessorio omnicomprensivo minimo, su cui operare il rialzo, pari a € 3.000. Detto canone include, tra l'altro, il rimborso forfetario all'Ente delle spese per le utenze, per la pulizia del locale ove il distributore è installato, nonché quanto dovuto per l'occupazione delle superfici occupate.

Il canone dovrà essere corrisposto in n. 3 rate annuali anticipate. Ogni ritardo superiore a trenta giorni sarà soggetto all'applicazione di una mora calcolata sul tasso legale d'interesse. L'Amministrazione non assume alcun tipo di responsabilità, neppure precontrattuale, per l'installazione del distributore automatico. Il Gestore non ha - per l'effetto - diritto ad alcun risarcimento qualora il volume d'affari effettivo risultasse inferiore rispetto a quello stimato dall'Amministrazione. Non sono previsti oneri per la sicurezza direttamente riferibili alla presente concessione.

### 5. Requisiti di partecipazione

Possono presentare manifestazione di interesse tutti gli operatori economici che siano in possesso:

- dei requisiti di ordine generale: insussistenza dei motivi di esclusione di cui al d.Lgs. n. 36/2023;
- dei seguenti requisiti di idoneità professionale:
  - (a) iscrizione attiva nel Registro Imprese della Camera di Commercio con oggetto sociale attivato coerente con l'oggetto del contratto (come documentato dai codici ATECO);
  - (b) essere in possesso delle specifiche autorizzazioni per l'esercizio dell'attività in oggetto per tutta la durata del contratto;
  - (c) essere in possesso della registrazione sanitaria in GISA quale operatore del settore alimentare specializzato nella somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici;
  - (d) essere in possesso della certificazione HACCP in corso di validità;
  - (e) Essere in possesso di almeno una certificazione ISO.

### 6. Oneri a carico del concessionario

Il Concessionario deve:

1. installare n. 1 distributore automatico conforme a tutte le normative in vigore, a marchiatura CE nelle sedi indicate nel presente atto, entro 30 giorni dall'affidamento. Il distributore automatico dovrà somministrare le bevande e gli alimenti di seguito elencati, che dovranno essere di prima qualità, provenienti da primarie ditte produttrici, esenti da OGM e rispondere alle rigorose norme igienico sanitarie previste dal c.d. pacchetto igiene Reg.CE 852/2004:

- categoria Bevande calde: caffè, caffè decaffeinato, caffè macchiato, caffè d'orzo, latte, cappuccino, tè al limone, cioccolata, ginseng;
- categoria Bevande fredde: acqua oligominerale naturale e frizzante (bottiglie PET capacità lt. 0,5); bibite in lattina; succhi e bevande in tetrapak, debitamente provvisti di tutte le indicazioni previste dalla normativa vigente.
- categoria Prodotti da forno e snacks in monoporzione (snacks salati e merende dolci). Tutti gli snack e le merendine dovranno essere in confezione monodose e l'incarto dovrà essere provvisto di tutte le indicazioni previste dalle normative vigenti (nome del prodotto, produttore, luogo di confezionamento, ingredienti, data di scadenza).

Per quanto riguarda le categorie Bevande fredde e Prodotti da forno e snacks in monoporzione, il distributore automatico dovrà obbligatoriamente fornire almeno n. 1 (uno) prodotto "senza zuccheri/dietetico" nonché di n. 1 (uno) prodotto per celiaci. Nel distributore dovrà essere garantita, in ogni caso, la presenza contemporanea di vari tipi di merendine, biscotti, snack, dolci e salati.

Il distributore dovrà:

- essere rispondente alle norme vigenti in materia di sicurezza degli impianti, delle macchine, di prevenzione incendi a norma del Decreto Legislativo n. 81/2008 e successive modificazioni;



# COMUNE DI VITULAZIO

## Provincia di Caserta

- rispettare la norma CEI EN 60335 – Norme particolari per distributori commerciali e apparecchi automatici per la vendita;
- essere dotati di apparecchiatura rendi-resto e segnalare l'eventuale assenza di monete di resto;
- riportare i prezzi di ogni prodotto offerto: tali prezzi dovranno essere visibili per tutta la durata del contratto.

2. assicurare il puntuale rifornimento dei prodotti in modo che non vi sia interruzione nella distribuzione degli stessi;

3. garantire la costante pulizia e igienizzazione del distributore installato;

4. assumere a proprio carico gli oneri per eventuali danni arrecati al patrimonio dell'ente e/o a persone e cose, esonerando il comune da qualsiasi responsabilità, mediante stipula di idonea polizza assicurativa, assumendone le relative spese e le relative franchigie;

5. versare con regolarità il canone offerto;

6. liberare i locali entro 15 giorni dalla scadenza del contratto

7. garantire in caso di malfunzionamento dei distributori la restituzione dei soldi indebitamente trattenuti.

In caso di guasto dei distributori deve essere effettuato l'intervento riparatore entro le otto ore lavorative dalla segnalazione dello stesso.

Rimangono a carico del Comune le spese di riscaldamento dei locali, l'energia elettrica, l'acqua e lo smaltimento dei rifiuti e la pulizia dei locali.

In caso di inadempimento anche ad uno solo degli obblighi assunti con il presente atto, il Comune provvederà ad inviare formale diffida assegnando un congruo termine per adempiere. Decorso tale termine, se l'inadempimento perdura, il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto, senza restituzione del canone versato anticipatamente.

In ogni caso il contratto, previa dichiarazione da comunicare al Concessionario con invio tramite PEC, si risolve per:

- mancato avvio del servizio entro il termine fissato
- mancata copertura assicurativa di RCT
- mancato pagamento del canone annuo
- accertamento di false dichiarazioni
- perdita delle autorizzazioni allo svolgimento delle attività in parola
- ripetute segnalazioni di mancanza di interventi e di mancati rifornimenti dei prodotti.

In caso di risoluzione del contratto alcun rimborso, totale o parziale, del canone annuo versato all'Ente può essere preteso o richiesto dal concessionario.

È data facoltà al concessionario di provvedere alla rimozione del distributore automatico, dandone preventiva comunicazione all'Ente almeno 10 (dieci) gg prima. In tal caso alcun rimborso, totale o parziale, del canone annuo versato all'Ente può essere preteso o richiesto dal concessionario.

### 7. Termine di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta sulla base del modello allegato (all. "A") al presente avviso, in formato .pdf, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da soggetto munito di idonea procura. La manifestazione di interesse dovrà pervenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo del Comune di Vitulazio ([protocollo.vitulazio@asmepec.it](mailto:protocollo.vitulazio@asmepec.it)) entro il giorno 17.11.2023 con la dicitura nell'oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione di spazio pubblico per l'installazione di n. 1 distributore automatico presso la sede municipale".

Il recapito della manifestazione di interesse rimane a esclusivo rischio del mittente. Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- pervenute dopo il termine sopra fissato;
- non conformi a quanto prescritto dal presente avviso;
- non sottoscritte con firma digitale.



# COMUNE DI VITULAZIO

## Provincia di Caserta

### **8. Procedura e criterio di aggiudicazione**

L'affidamento sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.Lgs. n. 36/2023. Trattandosi di contratto "attivo" dal quale deriva un'entrata per il Comune, il servizio sarà aggiudicato all'operatore che offrirà il miglior prezzo rispetto al canone annuo predeterminato da questa Amministrazione in ragione del volume d'affari stimato.

L'Amministrazione si riserva di avviare una diversa procedura e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, con atto motivato. Il Comune di Vitulazio si riserva, inoltre, di non procedere all'aggiudicazione della concessione se nessuna offerta pervenuta risulti conveniente o congrua.

### **9. Responsabile Unico del Progetto**

Il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Giancarlo Grassia – tel. 3319129903.

### **10. Pubblicazione dell'avviso**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito web del Comune di Vitulazio. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Vitulazio, data di protocollo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**  
**(dott. Giancarlo Grassia)**

firma autografa omessa sostituita con originale a mezzo stampa



# COMUNE DI VITULAZIO

## Provincia di Caserta

**ALL. A**

**AL COMUNE DI VITULAZIO  
AREA AMMINISTRATIVA**

**OGGETTO: MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER 36 MESI DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE MEDIANTE DISTRIBUTORE AUTOMATICO PRESSO LA SEDE MUNICIPALE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 nella sua qualità di legale rappresentante/titolare dell’impresa \_\_\_\_\_  
 con sede in \_\_\_\_\_  
 C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_  
 Telefono \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_  
 Posta Elettronica Certificata (PEC) \_\_\_\_\_

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

all’affidamento in concessione per 36 mesi del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributore automatico presso la sede municipale.

A tal fine, consapevole delle conseguenze derivanti dal rilascio di dichiarazioni mendaci e/o ideologicamente false, ai sensi del DPR 445/2000,

**DICHIARA**

- di non trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi previsti dal capo II del d.Lgs. n. 36/2023;
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti dall’avviso esplorativo di indagine di mercato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Vitulazio.

Tutto ciò premesso, offre il seguente canone concessorio:

Euro \_\_\_\_\_ (pari o superiore a Euro 3.000)

Ogni comunicazione relativa alla presente procedura e per le verifiche previste dalla normativa vigente, dovrà essere indirizzata al seguente indirizzo PEC: \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

*Documento da sottoscrivere con firma digitale*



# COMUNE DI VITULAZIO

## Provincia di Caserta

### Informazioni sintetiche sulla protezione dei dati (primo livello)

Le presenti informazioni, sono rese, conformemente al Regolamento generale sulla protezione dei dati nell'Unione Europea.

OGGETTO	INFORMAZIONI DI PRIMO LIVELLO
<b>Titolare del trattamento</b> (chi decide perché e come i tuoi dati sono trattati)	Comune di Vitulazio
<b>Responsabile della protezione dei dati</b> (chi coordina e sorveglia il trattamento dei tuoi dati)	Asmenet SCARL
<b>Finalità</b> (qual è lo scopo di trattamento dei tuoi dati)	Il conferimento dei dati è finalizzato all'espletamento della procedura di scelta del contraente, e alle successive fasi di stipula e gestione del contratto
<b>Legittimazione</b> (qual è la base legale per il trattamento dei tuoi dati)	D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" D.P.R. n. 445/2000 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"
<b>Destinatari</b> (a chi sono comunicati i tuoi dati)	I dati potranno essere comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti alla stipula e alla gestione del contratto.
<b>Diritti</b> (quali sono i diritti che puoi esercitare)	Qualora ne sussistano i presupposti, puoi chiederci l'accesso ai tuoi dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione dei trattamenti che li riguardano. Puoi opporli al trattamento ed esercitare il diritto alla portabilità dei dati. Inoltre, hai il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali.
<b>Conseguenze per la mancata comunicazione dei dati</b>	Il conferimento dei dati ha natura facoltativa; tuttavia il mancato conferimento comporterà l'impossibilità a sottoscrivere il contratto.