



COPIA

COMUNE di VITULAZIO
PROVINCIA DI CASERTA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 60 del 01 Luglio 2010

OGGETTO: Viabilità Zona Territoriale Omogenea D2: predisposizione degli atti tecnici ai fini dell'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

L'anno DUEMILADIECI il giorno UNO del mese di LUGLIO, alle ore 18,15 nella sala delle adunanze della sede Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE convocata ai sensi dell'articolo 17 dello statuto comunale, con l'intervento dei Sigg.

COGNOME E NOME		Presenti	Assenti
CUCCARI Achille	Sindaco	X	
SCIALDONE Antimo	Vicesindaco	X	
SCIALDONE Giovanna Lina	Assessore	X	
ARZILLO Antonio	Assessore	X	
MARTONE Giovanni	Assessore	X	
TERLIZZI Renato	Assessore		X
DI MAIO Luigi	Assessore	X	
Totale		6	1

Partecipa alla seduta e cura la redazione del verbale il segretario comunale Dott. Francesco Zeoli.

Presiede l'adunanza il dott. Achille CUCCARI nelle sua qualità di Sindaco il quale constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta e invita la giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE n. 60 del 01 Luglio 2010

Oggetto: Viabilità Zona Territoriale Omogenea D2: predisposizione degli atti tecnici ai fini dell'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

PREMESSO:

CHE il Comune di Vitulazio è dotato di un Piano Regolatore Generale Comunale definitivamente approvato con Decreto n. 43/Pres. del 21.3.2005, pubblicato sul B.U.R.C. n. 20 dell'11.4.2005;

CHE una vasta porzione del territorio comunale posta lungo la S.S.7 Appia, a nord di questa, è stata individuata quale Zona Territoriale Omogenea D2 e destinata all'insediamento di attività produttive con integrazioni commerciali, turistico ricettive e direzionali;

CHE il Consiglio Comunale con deliberazione n.21 del 28.4.2007 ebbe ad approvare il progetto preliminare di una strada interna alla Zona Territoriale Omogenea D2 in variante allo strumento urbanistico vigente ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

CHE, con il medesimo atto, il Consiglio Comunale, nell'ambito della stessa variante, approvò l'eliminazione di un altro tronco stradale interno alla medesima Zona;

CHE, con delibera di Giunta Comunale n.64 del 25.6.2009 l'Amministrazione diede incarico al Responsabile dell'U.T.C. di provvedere al completamento della progettazione della strada summenzionata;

CHE nella successiva seduta consiliare del 21.7.2009 il progetto medesimo non fu approvato ritenendo il Consiglio che il percorso della strada dovesse essere oggetto di ripensamento così come l'abolizione dell'altro tronco stradale originariamente previsto dallo strumento urbanistico vigente nella stessa zona;

CHE, in assenza di un'idonea pianificazione attuativa comunale, nell'area si sono riscontrate scarse iniziative con conseguente mancato raggiungimento degli obiettivi di sviluppo, economico, sociale ed occupazionale auspicati;

CHE, con delibera di Giunta n. 16 del 2.2.2010 l'Amministrazione comunale ha dato mandato all'U.T.C., sotto la responsabilità dell'arch. Lidia Callone, di predisporre e redigere tutti gli elaborati ed atti necessari all'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo, con valore di piano particolareggiato esecutivo, in conformità alla strumentazione urbanistica vigente comunale e sovraordinata e secondo le previsioni di cui alla L.R. 16/2004 e ss.mm.ii., della Zona Territoriale Omogenea D2 del vigente PRG, al fine di favorire un adeguato ed equilibrato sviluppo della zona e della comunità nel suo complesso;

CHE l'Amministrazione comunale, con il supporto tecnico dell'U.T.C., ha, pertanto, rivisto il percorso della strada in parola ritenendo fosse utile e conveniente procedere ad una rettificazione dello stesso;

CHE l'Amministrazione comunale ritiene che detta strada, quale viabilità locale di tipo F, debba essere inserita all'interno di un omogeneo reticolo viario a supporto della zona e debba porsi in condizione di coesistenza e non di alternativa rispetto alla viabilità locale già prevista dal PRG nella sua originaria ste-sura;

ATTESO

CHE, a tal fine, occorre procedere alla modifica ed adeguamento del progetto preliminare già approvato dal Consiglio Comunale;

CHE tale modifica dovrà prevedere, oltre alla rettificazione del primo tratto della strada e l'eliminazione di una rotatoria intermedia, anche il ripristino della viabilità originariamente prevista dal P.R.G.;

CHE, visti i flussi veicolari attesi e le prospettive di sviluppo dell'area, sia la strada introdotta in variante al P.R.G. che il tronco stradale ripristinato dovranno essere della medesima classe F (strada locale extraurbana);

CHE a seguito della deliberazione n.64 del 25.6.2009 il Responsabile dell'U.T.C. ebbe ad affidare a professionista esterno l'incarico del completamento della progettazione della strada in parola;

CHE detto incarico è stato solo parzialmente eseguito attesa la mancata approvazione da parte del Consiglio Comunale;

CHE risulta pertanto congruo e conveniente affidare al medesimo progettista, nell'ambito della stessa cifra già stanziata, in luogo del completamento dell'incarico ricevuto, la modifica ed adeguamento del progetto preliminare secondo le linee guida sopra fornite;

Per tutti i motivi sopra indicati e che integralmente sono riprodotti,

SI PROPONE DELIBERARE

- 1) Dare mandato all'U.T.C., sotto la responsabilità dell'arch. Lidia Callone, di predisporre tutti gli atti necessari all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., del progetto preliminare del tronco stradale già approvato nel 2007 con le modifiche esposte in premessa;
- 2) Dare mandato all'U.T.C., sotto la responsabilità dell'arch. Lidia Callone, di predisporre tutti gli atti necessari all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., del progetto preliminare del tronco stradale originariamente previsto dal P.R.G. e che deve pertanto coesistere e non essere alternativo rispetto alla viabilità di cui al punto precedente;
- 3) Di demandare all'arch. Lidia Callone la verifica, in conformità alle norme in materia per affidare la modifica del progetto preliminare già approvato, compreso l'integrazione del tronco abolito come ulteriore lotto funzionale, al medesimo progettista cui fu affidato il completamento della progettazione nel giugno 2009, a condizione che tale modifica ed adeguamento avvenga nell'ambito della stessa somma già stanziata per la progettazione affidata;
- 4) Predisporre gli elaborati del PUA in corso di redazione tenendo in conto le modifiche che si intendono approvare al percorso della strada di progetto e la reintegrazione del tronco stradale già previsto dall'originaria stesura del P.R.G.

La Giunta Comunale

esaminata e ritenuta meritevole di approvazione la proposta di deliberazione prima riportata;

- dato atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati richiesti i pareri prescritti dell'art. 49 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267, espressi come riportati in allegato;
- a voti palesi favorevoli unanimi, legalmente resi e verificati;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione prima riportata;
- 2) di dichiarare la presente deliberazione urgente e, previa apposita e distinta votazione con voto favorevole unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Del che si è redatto verbale

**Il Presidente
f.to come all'originale**

**Il Segretario Comunale
f.to come all'originale**

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, iscritta al n. 167 del registro delle pubblicazioni, viene affissa all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124 del d.lgs. 18.08.2000, n.267.

Li 06.07.2010

Il messo comunale

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li 06.07.2010

**Il Segretario Comunale
Dott. Francesco Zeoli**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

() è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 06.07.2010

() è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del d.lgs. 18.08.2000, n.267.

**Il Segretario Comunale
f.to come all'originale**